

# SAINT MARTIN *residence*







150 m<sup>2</sup> privativos



2 amplas vagas  
de garagem coberta



VIVENCIE OS MELHORES MOMENTOS DA  
VIDA JUNTO A SUA FAMÍLIA.



PRÓXIMO AO  
PASSEIO PEDRA BRANCA

+ QUALIDADE  
DE VIDA

PEDRA BRANCA





# SEU SONHO TEM UM ENDEREÇO



Rua José Antônio da Silva Pagani | Palhoça



Colégio BOM JESUS



PASSEIO PEDRA BRANCA

VERDUREIRA



FARMÁCIA

UNISUL

Colégio FÓRMULA



Rua José Antônio da Silva Pagani | Palhoça

Colégio ADVENTISTA



FORT ATACADISTA



CASSOL



FARMÁCIA



BISTEK



PREFEITURA



BANCO

GIASSI E SHOPPING



CAMELÃO

PRADO MERCADO



BR 101

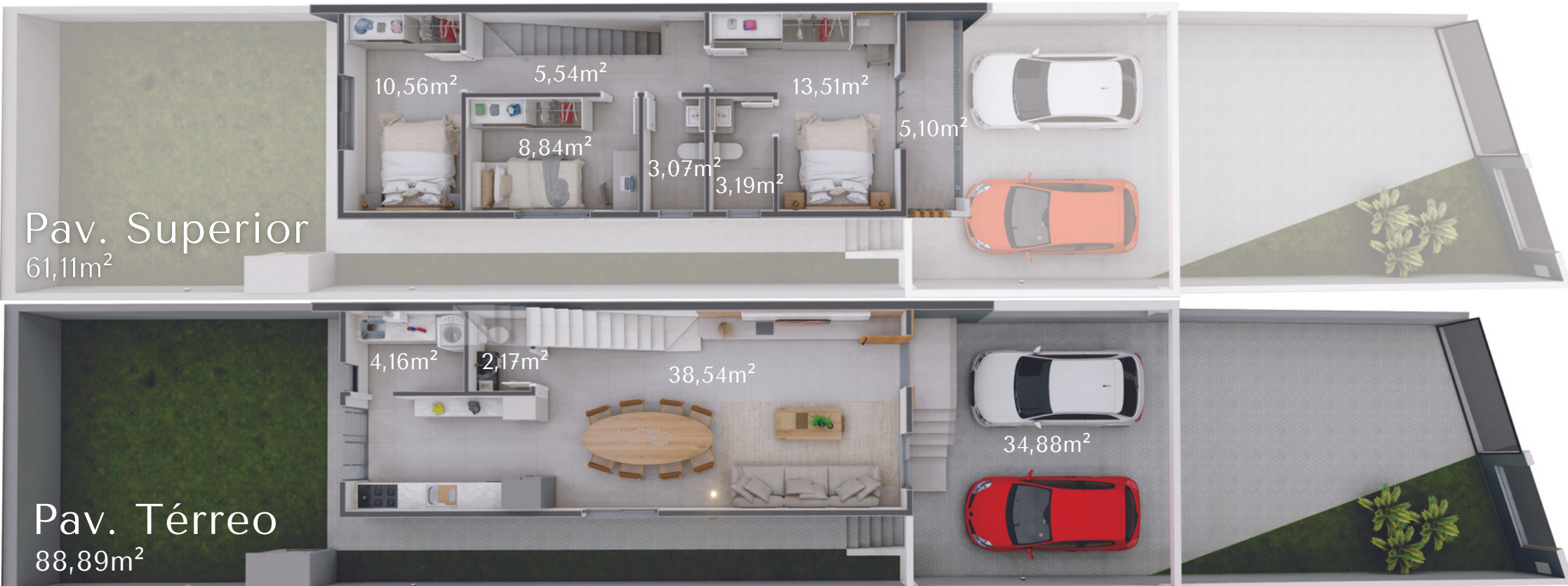
BR 101











# PLANTA BAIXA

1. A decoração e acessórios são meramente sugestões;
2. As esquadrias, as cores dos materiais nesta planta poderão sofrer alterações;
3. Os materiais de acabamento indicados nesta planta são meramente ilustrativos;

Imagens e perspectivas meramente ilustrativas



-  2 vagas de garagem coberta
-  Amplo terreno com espaço livre
-  Portas laqueadas brancas
-  Fachada com detalhes em madeira

-  1 suíte + 2 quartos
-  Guarda-corpo em vidro
-  Banheiros com nicho embutido
-  Banheiros com ralo linear



# 150m<sup>2</sup> PRIVATIVOS



Imagens e perspectivas meramente ilustrativas





A MATERIALIZAÇÃO  
DE SEU SONHO

Imagens e perspectivas meramente ilustrativas



# QUATRO UNIDADES





# DIFERENCIAIS



Esquadrias de  
ALUMÍNIO personalizadas



EXCLUSIVAS ferragens  
em aço inoxidável



Sistema VÍDEO porteiro



# DIFERENCIAIS



Banheiro com  
RALO INVISÍVEL



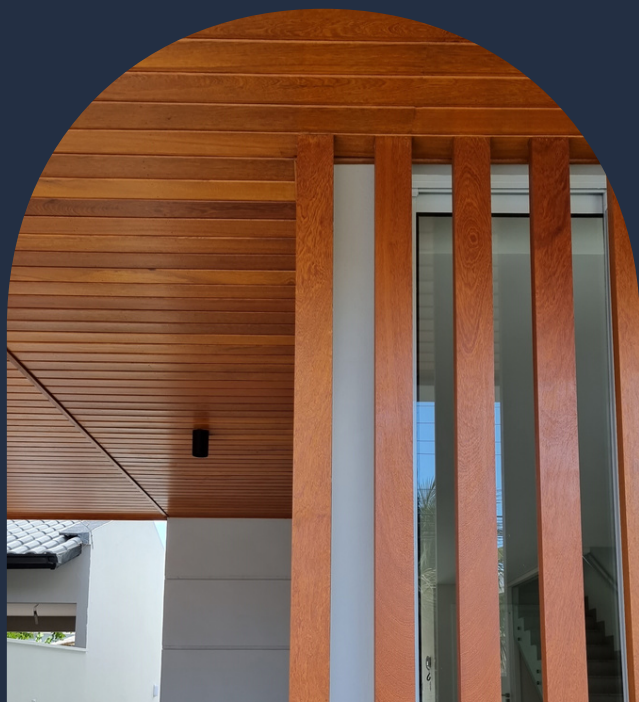
Chuveiro de TETO no  
banheiro da suíte



Vaso MONOBLOCO  
com sistema Dual-Flush



# DIFERENCIAIS



Detalhes em madeira natural NOBRE



Guarda corpo em VIDRO com acabamento Inox



Rodapé EMBUTIDO em todos os ambientes



# + DIFERENCIAIS



Rebaixo em gesso em  
TODOS os cômodos



Dormitórios com persiana  
integrada MOTORIZADA



Infraestrutura para  
ÁGUA QUENTE



Infra para ar-condicionado



Piso porcelanato  
ACETINADO 84x84 cm



Portas LAQUEADAS com  
ferragens em INOX escovado



# PORTAS



## Acabamento em Laca PU

- >> Proporciona um acabamento único e sofisticado
- >> Maior Brilho e durabilidade
- >> Superfície suave e sedosa



## Cantos arredondados

- >> Portas com toda sua extensão arredondadas
- >> Toque agradável
- >> Maior durabilidade



## Borracha de vedação

- >> Assegura fechamento suave
- >> Protege contra sons, impactos e luminosidade;



# SAINT MARTIN *residence*



1. A decoração e acessórios são meramente sugestões;
2. Os materiais de acabamento indicados nesta planta são meramente ilustrativos;



ÚNI  
CO



1. A decoração e acessórios são meramente sugestões;
2. Os materiais de acabamento indicados nesta planta são meramente ilustrativos;



# INTEGRAÇÃO

SAINT  
MARTIN  
*residence*





# MODERNO

1. A decoração e acessórios são meramente sugestões;  
2. Os materiais de acabamento indicados nesta planta são meramente ilustrativos;



# EXCEPCIONAL

# PARA VIVER



1. A decoração e acessórios são meramente sugestões;
2. Os materiais de acabamento indicados nesta planta são meramente ilustrativos;



# FACHADA CONTEMPORÂNEA





# SAINT MARTIN *residence*

Rua da Praça, 241 - Cidade Universitária Pedra Branca, Palhoça, SC  
+ 55 (48) 99147-2788 | [lamimempreendimentos.com.br](http://lamimempreendimentos.com.br)

